

Виды услуг	Площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Периодичность выполнения услуг	Единица измерения услуги	Остаток денежных средств на 01.01.2023 за оказанные услуги (с НДС)	Сметная стоимость оказанной услуги (с НДС)	Фактическая стоимость выполненной услуги (с НДС)	Остаток денежных средств на 01.01.2024 за оказанные услуги (с НДС)
Управление многоквартирным домом	29403,7	ежедневно	руб/кв.м	0,00	2 035 379,16	2 035 379,16	0,00
Содержание жилья в т.ч:	29403,7	ежедневно	руб/кв.м	2090325,35	14219549,48	14403554,20	1906320,63
Благоустройство придомовой территории		по программе	руб/кв.м	165 848,57	126 989,81	413 646,52	-120 808,14
Текущий ремонт общего имущества		по программе	руб/кв.м	1 924 476,78	458 577,79	355 925,80	2 027 128,77
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений		3 раза в год/1 раз в год	руб/кв.м	0,00	24 692,95	24 692,95	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления и канализации		ежедневно	руб/кв.м	0,00	1 478 032,97	1 478 032,97	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения		ежедневно	руб/кв.м	0,00	634 953,60	634 953,60	0,00
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши подвалов и др.)		ежедневно	руб/кв.м	0,00	1 386 318,41	1 386 318,41	0,00
Содержание и техническое обслуживание систем пожарной автоматики и дымоудаления		ежедневно	руб/кв.м	0,00	433 888,21	433 888,21	0,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, контейнерных площадок, лестничных клеток		ежедневно	руб/кв.м	0,00	5 537 464,68	5 537 464,68	0,00
Содержание и техническое обслуживание индивидуального теплого пункта		по программе	руб/кв.м	0,00	582 051,05	582 051,05	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии		ежедневно	руб/кв.м	0,00	2 716 190,47	2 716 190,47	0,00
Плата за содержание общего имущества (ХВС, ГВС, водоотведение)		раз в мес	руб/ м3	0,00	430 951,01	430 951,01	0,00
Плата за содержание общего имущества (электроэнергия):		раз в мес	кВт.ч	0,00	198 885,62	198 885,62	0,00
Тепловая энергия на СОИ		раз в мес	руб/Гкал	0,00	210 552,91	210 552,91	0,00
Прочие услуги				0,00	913 520,52	913 520,52	0,00
Содержание и обслуживание систем аудиодомофонной связи		раз в мес	руб.	0,00	282 600,00	282 600,00	0,00
Содержание и обслуживание систем видеонаблюдения, стоимость оборудования, монтажные работы		раз в мес	руб	0,00	630 920,52	630 920,52	0,00
ИТОГО				2 090 325,35	17 168 449,16	17 352 453,88	1 906 320,63

2. Всего за период с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:


- Семнадцать миллионов триста пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят три рубля 88 копеек**
2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Генеральный директор

Заказчик Председатель МКД


(подпись)

Шипицкий Андрей Николаевич

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013г №290

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.