

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижневартовск

28 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. ВОСТОЧНЫЙ ПРОЕЗД Д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице,

Председателя МКД

Черкасова Андрея Геннадьевича

(Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя МКД)

являющегося собственником квартиры:

143

, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании

решения общего собрания собственников МКД

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность)

с одной стороны и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора

Шипицкого Андрея Николаевича,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от " _____ " _____ г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу:
расположенном по адресу: Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. ВОСТОЧНЫЙ ПРОЕЗД

Виды услуг	Площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Периодичность выполнения услуг	Единица измерения услуги	Остаток денежных средств на 01.01.2021 за оказанные услуги (с НДС)	Сметная стоимость оказанной услуги, начислено (с НДС)	Фактическая стоимость выполненной услуги (с НДС)	Остаток денежных средств на 01.01.2022 за оказанные услуги (с НДС)
Управление многоквартирным домом	12791,2	ежедневно	руб/кв.м	0,00	885 663,84	885 663,84	0,00
Содержание жилья в т.ч:	12791,2	ежедневно	руб/кв.м	931437,25	6348118,46	6081480,73	1198074,98
Благоустройство придомовой территории		по программе	руб/кв.м	241 955,58	55 259,52	11 193,59	286 021,51
Текущий ремонт общего имущества		по программе	руб/кв.м	689 481,67	222 571,80	0,00	912 053,47
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений		3 раза в год/1 раз в год	руб/кв.м	0,00	12 279,48	12 279,48	0,00
Содержание и техническое обслуживание индивидуального теплового пункта		ежедневно	руб/кв.м	0,00	168 843,96	168 843,96	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления и канализации		ежедневно	руб/кв.м	0,00	701 470,56	701 470,56	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения		ежедневно	руб/кв.м	0,00	256 336,68	256 336,68	0,00
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши подвалов и др.)		ежедневно	руб/кв.м	0,00	561 791,16	561 791,16	0,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, земельного участка, мусоропроводов и контейнерных площадок		ежедневно	руб/кв.м	0,00	2 371 493,40	2 371 493,40	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии		ежедневно	руб/кв.м	0,00	1 418 286,72	1 418 286,72	0,00
Плата за содержание общего имущества (ХВС, ГВС, водоотведение)		раз в мес	руб/м3	0,00	192 275,30	192 275,30	0,00
Плата за содержание общего имущества (электроэнергия):		раз в мес	кВт.ч	0,00	98 165,54	98 165,54	0,00
Содержание и обслуживание систем аудиодомофонной связи		раз в мес	руб	0,00	154 150,00	154 150,00	0,00
Тепловая энергия на подогрев ОДН		раз в мес	Гкал	0,00	135 194,34	135 194,34	0,00
ИТОГО				931 437,25	7 233 782,30	6 967 144,57	1 198 074,98

